

Số: 07/NQ-HĐND

Bình Định, ngày 23 tháng 3 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư

Dự án: Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 5 (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 24/TTr-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước; Báo cáo thẩm tra số 09/BC-KTNS ngày 21 tháng 02 năm 2022 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh Bình Định làm chủ đầu tư.

1. Mục tiêu đầu tư:

- Cụ thể hóa quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 công trình Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Cụ thể đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Quy đất dọc Quốc lộ 19 (mới) đoạn từ thành phố Quy Nhơn đến huyện Tuy Phước; quy hoạch tạo quỹ đất tái định cư, phục vụ các dự án dọc Quốc lộ 19 (mới) tại xã Phước Lộc và phát triển quỹ đất.

2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được cấp thẩm quyền phê duyệt với diện tích xây dựng khoảng 11,05 ha, bao gồm các hạng mục:

- Hệ thống đường giao thông;
- Hệ thống thoát nước mưa;
- Hệ thống thoát nước thải;
- Hệ thống cấp nước sinh hoạt;
- Hệ thống cấp điện và chiếu sáng công cộng;
- Các hạng mục khác gồm:
 - + Bãi đỗ xe
 - + Nạo vét hành lang thoát lũ.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 81.189.170.000 đồng (*Bằng chữ: Tám mươi một tỷ, một trăm tám mươi chín triệu, một trăm bảy mươi nghìn đồng*)

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn đầu tư công trung hạn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 – 2025.

6. Khả năng cân đối các nguồn vốn thực hiện dự án giai đoạn 2021 - 2025:

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, ngân sách tỉnh cân đối vốn cho dự án với số tiền dự kiến 81.189.170.000 đồng.

Ưu tiên bố trí vốn thực hiện dự án từ nguồn đấu giá các khu đất thương mại - dịch vụ của dự án theo Quyết định số 4320/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 công trình: Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 5 (Kỳ họp chuyên đề) thông qua và có hiệu lực từ ngày 23 tháng 3 năm 2022. *Th. Đ.*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ (báo cáo);
- TT. Tỉnh ủy (b/cáo); TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các đoàn thể chính trị;
- Sở Tư pháp, các Sở, ban, ngành liên quan;
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ kỳ họp. *Th.*



Th. Đ.
Hồ Quốc Dũng