

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư Dự án: Khu dân cư An Quang Tây  
tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 4**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 137/TTr-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Khu dân cư An Quang Tây  
tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát; Báo cáo thẩm tra số 116/BC-KTNS ngày 02  
tháng 12 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến  
thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư An Quang Tây tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát do Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh làm chủ đầu tư.

**1. Mục tiêu đầu tư:** Xây dựng Khu dân cư An Quang Tây tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, theo đồ án Quy hoạch được duyệt, nhằm khai thác giá trị sử dụng đất, kết hợp phát triển quỹ đất, tạo nguồn thu ngân sách nhà nước, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**2. Quy mô đầu tư:**

Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư An Quang Tây tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, với diện tích xây dựng rộng khoảng 19,25 ha (Trong đó, 1,42 ha nằm trong diện tích xây dựng của dự án đã được đầu tư xây dựng tại Dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở đê Đê Gi kết hợp giao thông, đoạn từ cầu Ngòi đến

cảng Đê Gi, huyện Phù Cát).

Dự án bao gồm các hạng mục: San nền mặt bằng; Hệ thống giao thông; Hệ thống thoát nước mưa; Hệ thống thu gom và xử lý nước thải; Hệ thống cấp nước và phòng cháy chữa cháy; Hệ thống cây xanh cảnh quan; Hệ thống cấp điện.

**3. Nhóm dự án:** Nhóm B.

**4. Tổng mức đầu tư dự án:** 165 tỷ đồng (Một trăm sáu mươi lăm tỷ đồng).

**5. Nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

**6. Khả năng cân đối vốn thực hiện dự án:**

Thực hiện theo Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 27 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh phân bổ vốn đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025, ngân sách tỉnh bố trí thực hiện dự án trong giai đoạn 2021-2025.

**7. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

**8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022 - 2024.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 4 thông qua và có hiệu lực từ ngày 11 tháng 12 năm 2021. /.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh, Chính phủ (báo cáo);
- TT. Tỉnh ủy (b/cáo); TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các đoàn thể chính trị;
- Sở Tư pháp, các Sở, ban, ngành liên quan;
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ ký họp. *zh*



**Hồ Quốc Dũng**