

NGHỊ QUYẾT
Về chủ trương đầu tư
Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định,
phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 6

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 99/TTr-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất
phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy
Nhơn; Báo cáo thẩm tra số 55/BC-KTNS ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ban
Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội
đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn do Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định làm chủ đầu tư.

1. Mục tiêu đầu tư:

- Để cụ thể hóa quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 phường Nhơn Phú đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chính trang đô thị, kết nối hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của khu vực. Tạo thêm quỹ đất để giải quyết nhu cầu về đất ở, khai thác hiệu quả quỹ đất tạo nguồn thu cho tỉnh.

2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng hoàn thiện Hạ tầng kỹ thuật Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được cấp thẩm quyền phê duyệt với diện tích xây dựng khoảng 8,1 ha, bao gồm các hạng mục chính sau: San nền mặt bằng; Đường giao thông; Thoát nước mưa; Thoát nước thải; Cấp nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy; Cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng; Hệ thống hồ ga và ống luồn cáp thông tin liên lạc.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 290.963.621.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm chín mươi tỷ, chín trăm sáu mươi ba triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn đầu tư công trung hạn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 – 2025.

6. Khả năng cân đối các nguồn vốn thực hiện dự án giai đoạn 2021 - 2025:

Theo Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, ngân sách tỉnh cân đối vốn cho dự án với số tiền dự kiến 290.963.621.000 đồng.

Ưu tiên bố trí vốn thực hiện dự án từ nguồn đấu giá các khu đất ở với diện tích 37.227,2 m² của dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 6 thông qua và có hiệu lực từ ngày 20 tháng 7 năm 2022. /

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ (báo cáo);
- TT. Tỉnh ủy (b/cáo); TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Sở Tư pháp, các Sở, ban, ngành liên quan;
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ ký họp. *zh*

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng